

AVISO DE CONVOCATORIA PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA POR MENOR CUANTÍA No. 04 DE 2014

La Superintendencia de Sociedades, en cumplimiento de lo señalado en el artículo 21 del Decreto Reglamentario 1510 de 2013, informa que iniciará el proceso de contratación bajo la modalidad de Selección Abreviada por Subasta Inversa, el cual tendrá el siguiente:

- 1. Lugar físico o electrónico donde pueden ser consultados el proyecto de pliego de condiciones, los estudios y documentos previos, y el pliego de condiciones definitivo, forma como los interesados pueden consultar los documentos.**

El proyecto de pliego de condiciones con sus respectivos estudios previos, podrán ser consultados en el Grupo de Contratos de la Superintendencia de Sociedades, ubicada en la Avenida El Dorado No. 51-80 oficina 211 de la ciudad de Bogotá, D.C., y/o en el Portal Único de Contratación Estatal – SECOP, www.colombiacompra.gov.co, a partir del 15 de abril de 2014.

De conformidad con lo expresado por el artículo 8 de la Ley 1150 de 2007, y por el artículo 23 del Decreto 1510 de 2013, dicho proyecto de pliego estará publicado mínimo por el término mínimo de cinco (5) días hábiles. Para efectos de establecer dicho plazo, se tendrá en cuenta la fecha de publicación del presente aviso de convocatoria.

Las observaciones al proyecto de pliego, los estudios y documentos previos, y al pliego de condiciones definitivo pueden ser presentadas por los posibles oferentes durante el término señalado en el pliego de condiciones, en las instalaciones de la Superintendencia de Sociedades, ubicada en la avenida El Dorado No. 51 – 80, Piso 2 oficina 211, de la ciudad de Bogotá D.C., o remitidas al correo electrónico: contratacion@supersociedades.gov.co

Los informes de verificación de las ofertas, así como las observaciones a las mismas y sus respectivas respuestas, pueden ser consultadas en la misma oficina enunciada así como en el Portal Unico de Contratación Estatal – SECOP, www.colombiacompra.gov.co.

2. Objeto:

ARRENDAMIENTO DEL ÁREA DE CAFETERÍA UBICADA EN EL PRIMER PISO DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RESTAURANTE Y CAFETERIA PARA USO DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS EXTERNOS, Y OPCIONALMENTE PRESTAR EL SERVICIO DE COMIDAS RÁPIDAS EN LA CAFETERÍA DE LA TERRAZA DEL TERCER PISO DE LA ENTIDAD

Las demás especificaciones se describen en el anexo técnico.

3. Modalidad de Selección:

La modalidad de selección corresponde al proceso de selección abreviada por menor cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 numeral 2° literal b), de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1510 de 2013, artículos 26 y 59, teniendo en cuenta que la entidad no sólo requiere ponderar el factor económico, sino los aspectos que puedan garantizar la calidad, ponderación que se encuentra soportada en puntajes o fórmulas señaladas en el pliego de condiciones.

4. Plazo estimado del contrato:

El plazo del contrato es de dos (2) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato.

No obstante lo anterior, en caso de incumplimiento en la prestación del servicio o en el pago del canon de arrendamiento, la Entidad podrá dar por terminado el contrato con anticipación a la fecha establecida, previo el agotamiento del procedimiento previsto para tal fin en el Manual de Contratación y Supervisión de la Entidad.

5. Fecha límite de presentación de propuestas y lugar de presentación

De acuerdo con el cronograma del proyecto de pliego de condiciones, la siguiente es la fecha límite y el lugar para la presentación de la oferta. La fecha y hora podrán variar en el pliego de condiciones definitivo.

Cierre del proceso de selección

Fecha: 8 de mayo de 2014
Hora: 10:00 a.m.

	Lugar: Oficina 211 Grupo de Contratos Av. El Dorado No. 51 - 80
--	---

6. Valor estimado del contrato - Disponibilidad Presupuestal - Presupuesto Oficial

Para el presente proceso no es necesaria la destinación de recursos por parte de la Entidad y por lo tanto no se define un presupuesto oficial, teniendo en cuenta que el proponente que resulte seleccionado es la persona encargada de pagar mensualmente el valor del canon de arrendamiento a la Superintendencia de Sociedades, así como los pagos por concepto de los servicios públicos de gas natural y acueducto.

No obstante lo anterior, la entidad estima recibir por concepto de canon de arrendamiento por el plazo establecido, la suma mínima de NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS (\$96.000.000.00) m/cte., incluido IVA.

7. Cobertura de Acuerdos Comerciales:

De conformidad con el artículo 20 del Decreto 1510 de 2013, se verificaron los aspectos correspondientes a la observancia de obligaciones en materia de acuerdos comerciales conforme con lo dispuesto en el Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales de los Procesos de Contratación, publicado en el portal de Colombia Compra Eficiente, por lo que la Entidad estableció mediante la verificación correspondiente, que el presente proceso de selección **no** se encuentra cobijado por Acuerdo comercial vigente para el Estado Colombiano. La verificación se publica como documento adjunto al estudio previo, efectuado por el Coordinador del grupo Administrativo.

8. Convocatoria a MIPYMES para limitar la participación en el proceso de selección

Las MIPYMES podrán manifestar interés con el fin de limitar la convocatoria a las empresas que ostenta esta condición. La manifestación se realizará utilizando el formato Anexo No. 1 publicado en el proyecto de pliego de condiciones y acompañado de los documentos señalados en el mismo documento. La manifestación con éste fin podrá realizarse hasta el día hábil anterior a la fecha prevista para la apertura del proceso de selección.

9. Enumeración y breve descripción de las condiciones para participar

- a) La manifestación de interés en participar efectuada a partir de la fecha de apertura del proceso de selección y dentro de las fechas previstas en el cronograma, es un requisito habilitante.
- b) Los requisitos habilitantes correspondientes a la capacidad jurídica de los proponentes se encuentran relacionados en el numeral 3.4.1 del pliego de condiciones.
- c) Los requisitos habilitantes correspondientes a la capacidad financiera y organizacional de los proponentes se encuentran relacionados en el numeral 3.4.2 del pliego de condiciones.
- d) Los requisitos habilitantes correspondientes a la experiencia y la capacidad técnica de los proponentes se encuentran relacionados en el numeral 3.4.3 del pliego de condiciones.
- e) Los factores de escogencia o puntuación son los siguientes:

CRITERIOS	PUNTAJE MÁXIMO
1. Factor económico: 30	
a. Descuento a funcionarios en valor almuerzo corriente y ejecutivo	20
b. Canon de arrendamiento	10
Factores de calidad: 70	
1. Experiencia del proponente adicional a la mínima	40
2. Experiencia del equipo de trabajo adicional a la mínima requerida	25
3. Brigada de nutrición	5
4. Incentivos para los bienes, servicios y oferentes nacionales o aquellos considerados nacionales con ocasión de la existencia de trato nacional	10
TOTAL	110 puntos

El detalle de cada uno de los factores de escogencia y la forma de asignación del puntaje se describen en el numeral 4.2 y siguientes del pliego de condiciones.

10. Cronograma del proceso de selección – proyecto de pliego de condiciones

El presente es el cronograma del proceso de selección elaborado para el proyecto de pliego, el cual podrá variar en el pliego de condiciones definitivo.

ETAPA	FECHA
Publicación de los estudios previos, proyecto de pliego de condiciones, anexo técnico y aviso de convocatoria	15 de abril de 2014
Término para presentar observaciones al proyecto del pliego de condiciones	Del 15 al 23 de abril de 2014
Plazo para presentar manifestación con el fin de limitar a Mipymes	Del 15 al 24 de abril de 2014
Apertura del proceso, publicación del pliego de condiciones definitivo y del anexo técnico.	25 de abril de 2014
Presentación Manifestación de interés en participar (Requisito habilitante)	25, 28 y 29 de abril de 2014
Publicación de lista de posibles oferentes	30 de abril de 2014
Plazo máximo para presentar observaciones al pliego de condiciones definitivo	Del 25 de abril al 6 de mayo de 2014
Visita – no obligatoria	5 de mayo de 2014 10:00 a.m. Av. El Dorado No. 51 – 80 Primer piso
Plazo máximo para expedir Adendas	7 de mayo de 2014 Hasta las 10:00 a.m.
Plazo para presentar documentos habilitantes y oferta técnica y económica	30 de abril, 2, 5, 6 y 7 de mayo de 2014, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. y el 8 de mayo de 2014 de 8:00 a.m. a 10:00 a.m. , hora del cierre del

ETAPA	FECHA
	proceso
Cierre del proceso de selección	Fecha: 8 de mayo de 2014 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Oficina 211 Grupo de Contratos Av. El Dorado No. 51 - 80
Verificación y evaluación de las propuestas	9, 12 y 13 de mayo de 2014
Publicación y del resultado de la evaluación y Término para conocer la evaluación y presentar observaciones a la misma	14, 15 y 16 de mayo de 2014
Plazo de la adjudicación: Consolidación de los informes de evaluación y verificación, presentación al Comité de Contratación, y Acto de Adjudicación.	19, 20 y 21 de mayo de 2014
Suscripción del contrato	22 - 23 de mayo de 2014
Registro presupuestal	26 de mayo de 2014
Constitución de garantías	27 y 28 de mayo de 2014
Suscripción del acta de inicio de ejecución	29 y 30 de mayo de 2014