



Al contestar cite el No. 2023-01-678162

Tipo: Salida Fecha: 24/08/2023 03:21:04 PM  
Trámite: 53003 - APERTURA PROCESO DE SELECCION DE CONTR  
Sociedad: 899999086 - SUPERINTENDENCIA D Exp. 36241  
Remitente: 513 - DIRECCION ADMINISTRATIVA  
Destino: 1171 - ARCHIVO CONTRATOS Y APOYO LEGAL  
Folios: 6 Anexos: NO  
Tipo Documental: MEMORANDO Consecutivo: 513-008774

## AVISO DE CONVOCATORIA PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA MC 02 DE 2023

La Superintendencia de Sociedades, en cumplimiento de lo señalado en el artículo 2.2.1.1.2.1.2. del Decreto 1082 de 2015 y en el artículo 224 del Decreto Ley 019 de 2012, convoca a los interesados en participar en el proceso de contratación bajo la modalidad de selección abreviada de menor cuantía, el cual tendrá el siguiente:

- 1. Lugar electrónico donde pueden ser consultados el proyecto de pliego de condiciones, los estudios y documentos previos, y el pliego de condiciones definitivo, forma como los interesados pueden consultar los documentos.**

El proyecto de pliego de condiciones con sus respectivos estudios previos, podrán ser consultados por SECOP II.

La publicación del proyecto de pliego de condiciones no genera obligación para la Entidad de dar apertura al proceso de selección.

De conformidad con lo expresado por el artículo 8 de la Ley 1150 de 2007, y por el artículo 2.2.1.1.2.1.4. del Decreto 1082 de 2015, dicho proyecto de pliego estará publicado por el término mínimo de 5 días hábiles. Para efectos de establecer dicho plazo, se tendrá en cuenta la fecha de publicación del presente aviso de convocatoria.

Las observaciones al proyecto de pliego, los estudios y documentos previos, y al pliego de condiciones definitivo pueden ser presentadas por los posibles oferentes durante el término señalado en el pliego de condiciones, por SECOP II.

Los informes de verificación de las ofertas, así como las observaciones a los mismos y sus respectivas respuestas, pueden ser remitidos y consultados por SECOP II.

## 2. Objeto:

*Mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de aire acondicionado y ventilación mecánica de las sedes de la Superintendencia de Sociedades.*

### 3. Presupuesto oficial

El presupuesto oficial de la contratación es hasta la suma de \$292.077.154 de pesos, Moneda corriente, incluido IVA y los demás impuestos y erogaciones a que haya lugar, el cual está respaldado por las siguientes disponibilidades presupuestales así:

Vigencia Fiscal	CDP	Valor	Rubro Presupuestal
2023	CDP	\$44.538.784	A-02-02-02-008-007 Servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción)
2024	VF	\$95.491.152	-02-02-02-008-007 Servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción)
2025	VF	\$100.361.201	-02-02-02-008-007 Servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción)
2026	VF	\$51.686.018	-02-02-02-008-007 Servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción)

La Entidad adjudicará el contrato por el valor ofertado por la propuesta que resulte seleccionada y sin que se supere el presupuesto oficial establecido.

**La propuesta que sobrepase el presupuesto oficial por valor total o por ítem, o varíe las indicaciones técnicas o económicas establecidas por la Entidad, NO SERÁ EVALUADA y SERÁ RECHAZADA.**

### 4. Codificación del objeto en los Códigos UNSPSC:

El objeto de la contratación se encuentra identificado con los siguientes códigos:

Clasificador UNSPSC	Descripción
72101500	Servicio de apoyo.
72101511	Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados.

### 5. Modalidad de Selección:

La modalidad de selección corresponde al proceso de selección abreviada de menor cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el literal b) del numeral 2° del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, en el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015, teniendo en cuenta que la Entidad no sólo requiere ponderar el factor económico, sino los aspectos

que puedan garantizar la calidad de los bienes y servicios a adquirir, ponderación que se encuentra soportada en puntajes o fórmulas señaladas en los pliegos de condiciones del presente proceso de contratación.

#### **6. Plazo de ejecución del contrato.**

El plazo del contrato será a partir de la suscripción del inicio de ejecución y hasta el 30 de junio de 2026.

#### **7. Fecha límite de presentación de propuestas y lugar de presentación**

Los documentos habilitantes, así como la oferta técnica y económica, deberán cargarse únicamente por SECOP II, hasta el día y la hora prevista en el cronograma.

Tenga en cuenta que el SECOP II impide cargar propuestas después de la hora prevista para la recepción de las mismas, sin embargo, se advierte que, en todo caso, las propuestas que se carguen después de la hora prevista para el cierre del presente proceso de selección no serán tenidas en cuenta.

Seguido al acto de cierre, se realizará de manera virtual la apertura de cada uno de los sobres que contienen las propuestas y se publicará la lista de oferentes.

#### **8. Cobertura de Acuerdos Comerciales**

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, se verificaron los aspectos correspondientes a la observancia de obligaciones en materia de acuerdos comerciales conforme con lo dispuesto en el “Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales de los Procesos de Contratación”, elaborado por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, por lo que la Entidad estableció mediante la verificación correspondiente, que el presente proceso de selección **Sí** se encuentra cobijado por Acuerdos Comerciales vigentes para el Estado Colombiano. La verificación se publica como documento adjunto al estudio previo.

#### **9. Breve descripción de las condiciones para participar**

- a) Los requisitos habilitantes correspondientes a la capacidad jurídica de los proponentes se encuentran relacionados en el numeral 3.4.1 del pliego de condiciones.

- b) Los requisitos habilitantes correspondientes a la capacidad financiera y organizacional de los proponentes se encuentran relacionados en el numeral 3.5 del pliego de condiciones.
- c) Los requisitos habilitantes correspondientes a la experiencia y la capacidad técnica de los proponentes se encuentran relacionados en el numeral 3.6 del pliego de condiciones.
- d) Los factores de escogencia o puntuación son los siguientes:

CRITERIOS	PUNTAJE MÁXIMO
Factor económico Prestación de servicios.	60
Factor de calidad	28,75
Incentivos para los bienes, servicios y oferentes nacionales o aquellos considerados nacionales por la existencia de trato nacional	10
Incentivos a Mipymes ley 2069 de 2020 artículo 33	1
Estimulo empresas de mujeres. Artículo 2.2.1.2.4.2.15. Criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas, decreto 1860 de 2021	0,25
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

El detalle de cada uno de los factores de escogencia y la forma de asignación del puntaje se describen en el pliego de condiciones.

## 10. Precalificación del Proceso

No aplica la preclasificación en el presente proceso de contratación.

## 11. Cronograma del proceso de selección – proyecto de pliego de condiciones.

El cronograma del proceso de selección elaborado para el proyecto de pliegos de condiciones es el publicado en SECOP II, el cual podrá variar en el pliego de condiciones definitivo de acuerdo a lo publicado en la plataforma SECOP II.

Se firma por LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES,



**ELIANA PATRICIA ARDILA SANCHEZ**  
Directora Administrativa

Revisó: Tatiana Cecilia Mesa Salamanca - Coordinadora Grupo de Contratos  
Proyectó: Samir Aljach Rayo – Abogado Grupo de Contratos

*Tatiana Cecilia Mesa Salamanca*

*Samir Aljach Rayo*

